



# Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși, nr.19, 210192, Târgu Jiu, Județul Gorj, România, CUI RO 4956065  
Tel. +40.253.213317, Fax. +40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: primariatargujiu@targujiu.ro



## COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM ORDINEA DE ZI

**ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM,**  
**DIN DATA DE 11.07.2025,**  
**ora 10,00, întrunită conform H.C.L. nr.44 din 31.01.2022 și H.C.L. 163 din 25.03.2024**

1. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ în vederea: "Parcelării și construirii de locuințe individuale", strada Barajelor, FN, beneficiar- Moșoi Vasile Adrian, depus cu cererea având număr de înregistrare 135536/ 09.05.2025.*
2. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ: "Activități de sport și agrement", Calea București, nr.176, beneficiar- Vlad Ion, depus cu cererea având număr de înregistrare 137320/ 13.05.2025.*
3. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ: "Schimbarea destinației funcționale din zonă locuințe colective în comerț, servicii și funcțiuni complementare, în vederea construirii unui spațiu comercial și depozitare aferente", strada Termocentralei, FN, beneficiar- S.C. Speed Car S.R.L. prin Pitu Mihail- Marius, depus cu cererea având număr de înregistrare 143578/ 21.05.2025.*
4. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ în vederea: "Introducere terenurilor în intravilan și dezvoltare zonă mixtă: activități comerciale, servicii, birouri și locuințe colective", tarla 224, parcela 30/19, 30/20, beneficiar- Dăianu Mircea Alexandru, depus cu cererea având număr de înregistrare 155380/ 29.05.2025.*
5. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz C.T.A.T.U.: Modificare Plan Urbanistic Zonal aprobat prin HCL 160/2004 pentru parcelare teren și construire locuințe individuale, infrastructură, împrejmuire, funcțiuni complementare, strada Cezar Petrescu, nr.32, beneficiar- Seimeanu Cristian, depus cu cererea având număr de înregistrare 169815/12.06.2025.*
6. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ: "Locuințe colective și servicii (clinică medicală)", strada Ioan Slavici, nr.4, beneficiar- S.C. Speranța S.R.L. prin Popescu Valeriu, depus cu cererea având număr de înregistrare 163844/ 04.06.2025.*
7. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ: "Construire pensiune și bazin etans vidanjabil", strada Barajelor, nr.2E, beneficiar- Dolce Iannis*

2011 SRL prin Zlate Lăcăreți Mariana, depus cu cererea având număr de înregistrare 165950/05.06.2025.

8. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ- Reconvertie funcțională din zonă cu destinație specială în dezvoltare zonă de producție, depozite, servicii, strada Marin Preda, FN, beneficiari- S.C. Damitrade S.R.L. prin Gavrilescu Mihaela și S.C. Trivoli Impex S.R.L. prin Pîrcălabu Ion, depus cu cererea având număr de înregistrare 164804/05.06.2025.*
9. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ: "Construire imobil cu spațiu comercial și servicii", strada 30 Decembrie, nr.15, beneficiar- Albăstroiu Maria, depus cu cererea având număr de înregistrare 175482/ 19.06.2025.*
10. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz C.T.A.T.U.: Construire teren fotbal acoperit, toalete, vestiare și împrejmuire teren, strada Barajelor, nr.41, beneficiar- S.C. Jemi Prest S.R.L. prin Jega Mihail Sevastian, depus cu cererea având număr de înregistrare 184600/25.06.2025.*
11. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz C.T.A.T.U.: Construire Hală metalică, strada Marin Preda, nr.29, beneficiar- Burlan Dragoș Iliuță, depus cu cererea având număr de înregistrare 184603/25.06.2025.*
12. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz C.T.A.T.U.: Construire locuință individuală, T154, P26, beneficiar- Drăgan Vasile, depus cu cererea având număr de înregistrare 184318/25.06.2025.*
13. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ- Dezmembrare și parcelare în vederea construirii de locuințe individuale, bazine etans vidanjabile, strada Polata, FN, beneficiari- Vișoiu Maria și Vișoiu Ion- Sorin, depus cu cererea având număr de înregistrare 168502/11.06.2025.*
14. *Plan Urbanistic de Detaliu- emitere Aviz C.T.A.T.U.: Construire locuință, anexe gospodărești, piscină, împrejmuire, utilități, strada Lalelelor, nr.2L, beneficiar- Loghina Dan Liviu, depus cu cererea având număr de înregistrare 208032/03.07.2025.*
15. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ- Introducere teren în intravilan și lotizare teren pentru construire locuințe, strada Ana Ipătescu, FN, beneficiar- Popescu Răzvan Cristian, depus cu cererea având număr de înregistrare 206179/02.07.2025.*
16. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ- Servicii, comerț, locuințe și agrement, strada Lalelelor, nr.12, beneficiar- Vînă- Dumitrașcu Iulia- Diana, depus cu cererea având număr de înregistrare 209517/07.07.2025.*
17. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ- Lotizare teren și construire birouri, spații comerciale, servicii și hale industrial, Alea Islaz, nr.18, beneficiar- Brezoi Paul Andrei, depus cu cererea având număr de înregistrare 209589/07.07.2025.*
18. *Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ- Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe individuale, tarla 90, parcela 56, 56/1, 56/2,*

*57, FN, beneficiar- Ozon Silvia Tabita, depus cu cererea având număr de înregistrare 209889/07.07.2025.*

*19. Plan Urbanistic Zonal- emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism PUZ- Revizuire PUZ aprobat prin HCL 412/25.07.2022 pentru re parcelare și construire locuințe individuale cu funcțiuni complementare, strada Ionel Teodoreanu, FN, beneficiar- Biomass Pellets Systems SRL prin Petrescu Daniel, depus cu cererea având număr de înregistrare 210514/08.07.2025.*

**ARHITECT ȘEF,  
Atribuții delegate  
Răzvan- Armand Constantin**

